

# 5 PASOS

## para Abrir o Expandir Su Negocio en Pittsburgh

*Así que tiene una idea y una pasión, y está listo para dar el siguiente paso de abrir o expandir su negocio. ¡Le agradecemos que considere Pittsburgh y nos emociona trabajar con usted para ayudarlo a comenzar! Aprenda lo que se requiere a continuación.*

### 1 Determine el tipo de negocio que le interesa abrir.

Puede elegir trabajar con un agente, llamar directamente al arrendador o buscar en línea. Le recomendamos que se comunique con el personal de la Ciudad para asegurarse de que su negocio esté permitido en la ubicación que ha identificado, y si se necesitan permisos, antes de comprometerse con un contrato de arrendamiento.

Puede encontrar una lista de tipos de negocios revisando el Código Municipal de la Ciudad o llamando a la División de Planificación. A menudo, un negocio puede no caer perfectamente en una sola definición - el personal de la Ciudad puede ayudarlo a determinar la mejor descripción para su negocio.

### 2 Encuentre una ubicación adecuada y pregunte sobre la zonificación.

Ciertos usos y modificaciones del edificio pueden requerir permisos de planificación adicionales antes de la operación. El personal de la ciudad está allí para ayudarlo y guiarlo a través de este proceso y puede ayudarlo a estimar las tarifas y proporcionar listas detalladas de los requisitos de la solicitud.

### 3 Si es necesario, solicite permisos de planificación.

Las modificaciones a una estructura comercial, así como cualquier trabajo de plomería, electricidad o mecánica, probablemente requerirán permisos de construcción. El personal de la ciudad está disponible para discutir lo que debe presentar antes de comenzar la construcción.

### 4 Obtener la construcción necesaria y firmar permisos.

Nuestra División de Licencias de Negocios puede ayudarlo a completar la documentación requerida y explicar cualquier documentación necesaria que pueda necesitar. El personal transmitirá su solicitud a otros departamentos para recibir información y finalizará en 30 días o menos.

### 5 Solicite una licencia de negocios y un permiso de negocios.

Para obtener recursos adicionales que lo ayuden a comenzar y hacer crecer su negocio, visite [www.pittsburghca.gov/bizresources](http://www.pittsburghca.gov/bizresources)  
Para preguntas o asistencia adicionales, comuníquese con el personal utilizando los números de teléfono a continuación:

División de Planificación  
(925) 252-4920

División de Construcción  
(925) 252-4910

División de Ingeniería  
(925) 252-4930

Desarrollo Económico  
(925) 252-4860

Licencias de Negocios  
(925) 252-4955